

WYWIESZONO

Obwieszczenie WGN.7125.1.40.2022.JF
Prezydenta Miasta Torunia z dnia 03.03.2022 r.

dnia 03.03.2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ulankowych części gruntu

na podstawie art. 35 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

PREZYDENT MIASTA TORUNIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz zasiedlonych nieruchomości lokalowych, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ulankowych części gruntu

Oznaczenie nieruchomości: adres, księga wieczysta, nr działki, pow. działki w [ha]	Opis nieruchomości (budynek)	Oznaczenie nieruchomości (lokalu mieszkalnego)	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
Kameralna 1, Kręta 74, Kręta 76, Poznańska 190, Poznańska 192 KW nr TOIT/00048769/6 - dz. nr 894 - pow. 0,3071 ha	4- kondygnacje	Kręta 76 m. 13	52,10 wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą, o pow. 3,30	2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka (II piętro)	230 000,00 zł
Hurynowicz 8-14 KW nr TOIT/00036325/5 - dz. nr 54/7 - pow. 0,1481 ha	5 - kondygnacji	Hurynowicz 12 m. 4	37,77 wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą, o pow. 5,26	2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka (I piętro)	236 000,00 zł
Hurynowicz 16-20 KW nr TOIT/00036323/1 - dz. nr 54/5 - pow. 0,1061 ha	5 - kondygnacji	Hurynowicz 16 m. 15	37,25 wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą, o pow. 4,29	2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka (IV piętro)	221 000,00 zł
Hurynowicz 16-20 KW nr TOIT/00036323/1 - dz. nr 54/5 - pow. 0,1061 ha	5 - kondygnacji	Hurynowicz 20 m. 10	37,14 wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą, o pow. 6,64	2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka (III piętro)	226 000,00 zł

dos

Huryłowicz 16-20 KW nr TO1T/00036323/1 - dz. nr 54/5 - pow. 0,1061 ha	5 - kondygnacji	Huryłowicz 20 m. 14	29,16 wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą, o pow. 3,07	1 pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka (IV piętro)	173 000,00 zł
Kameralna 1, Kręta 74, Kręta 76, Poznańska 190, Poznańska 192 KW nr TO1T/00048769/6 - dz. nr 894 - pow. 0,3071 ha	4- kondygnacje	Kręta 74 m. 18	37,20 wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą, o pow. 2,20	1 pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka (parter)	212 000,00 zł

- Powyższe nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod funkcję mieszkaniową.
1. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki nabycia, podane w niniejszym wykazie.
 2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
 3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
 4. Opłatę za lokal mieszkalny wraz z opłatą za udział w gruncie należy uiścić przed podpisaniem umowy sprzedaży lokalu w sposób pozwalający stwierdzić wypływanie środków finansowych na konto Urzędu Miasta Torunia.
 5. Akt notarialny powinien być zawarty w ciągu 3 miesięcy od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.03.2022 r. do dnia 24.03.2022 r.**
- Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

Z OGDYREKTORA
Miejscowy Urząd Gminy Torunia

Elzbieta Kowalska

o.k.

28.02.22 r.